

新闻稿

基汇资本成功收购雅吉利资产管理顾问股份有限公司 45% 的股权

2025年1月16日，东京 / 香港 - 房地产私募基金管理公司基汇资本今日宣布收购雅吉利资产管理顾问股份有限公司（**Agility Asset Advisers Inc.**；雅吉利资产管理顾问）45% 的股权。这次与雅吉利资产管理顾问股份有限公司的战略合作进一步提升了基汇资本在日本房地产市场的企业形象和声誉，增强了其发掘投资项目和资产管理能力，并为公司开辟了新的途径以获取成本较低的日本资本及长期资金。

雅吉利资产管理顾问股份有限公司成立于 2005 年，为 **Agility Holdings Inc. (AH)** 的全资子公司，自 2016 年 1 月起成为新加坡**辉立资本集团（辉立资本）**的重要一员。多年来，雅吉利资产管理顾问在为机构投资者管理日本国内房地产方面打下了坚实的基础。

根据合作协议，基汇资本的附属公司与辉立资本的关联公司各持有雅吉利资产管理顾问股份有限公司 45% 的股权。其余 10% 由 **Mutual Links Corporation (ML)** 持有，雅吉利资产管理顾问的创始总裁海保欣司先生为该公司的控股股东。重组后的所有股权结构体现了辉立资本和基汇资本在发展战略上的一致性及共同愿景，以促进创新并加速增长。

海保欣司先生将继续担任雅吉利资产管理顾问的总裁，以确保公司管理层的连贯性和稳定性，为这个新的合作篇章揭开序幕。

基汇资本董事总经理、投资部合伙人及日本地区主管卢洛琳表示：“我们对本次合作带来的可能性感到振奋。通过与雅吉利资产管理顾问股份有限公司合作，我们有信心能够透过重新设计及重新定位未能充分发挥商机之房地产项目，推动业务的增长，开拓如房地产投资信托（**REIT**）等新机遇，并为我们在日本乃至全球的投资者创造更多价值。”

这一战略联盟展现了基汇资本不断致力于深化日本市场，并为全球投资者提供创新的房地产投资解决方案。与雅吉利资产管理顾问股份有限公司合作，将使基汇资本在日本市场实现战略性的显著扩张，进一步巩固其在该地区房地产行业中的地位。

- 完 -

关于基汇资本

基汇资本是一家具有独特定位的私募基金管理公司，专注于亚太区房地产市场及全球其他高进入门槛市场的投资。专长于透过重新设计及重新定位，为未能充分发挥商机之房地产项目



带入战略增值。基汇资本投资范围横跨住宅开发、写字楼、商场、服务型公寓、酒店、物流仓储及互联网数据中心（IDC）等不同的房地产类别。

基汇资本自 2005 年成立以来已募集七支以亚太区为目标的综合型房地产私募基金，同时还在美国管理增值型 / 机会型基金、一支亚太酒店基金、一支欧洲酒店基金，一支成长型股权基金，并在全球提供信贷投资及独立帐户直接投资服务。

2005 年以来截至 2024 年第三季度，基汇资本募集股本已达 229 亿美元，旗下管理资产金额超过 358 亿美元。

关于辉立资本集团

自 1975 年作为股票经纪公司成立以来，辉立资本已发展成为一家整合式的亚洲金融机构，业务覆盖全球范围，为个人投资者客户、高净值个人客户、家族办公室以及企业和机构客户提供全面优质且创新的服务。

辉立资本提供一系列全面的金融产品和服务，其中包括证券、期货、外汇、债券、贵金属和商品的经纪、单位信托、差价合约、交易所交易基金；基金管理、管理账户、保险规划、定期储蓄计划、投资研究、股权融资和房地产咨询。同时，辉立资本亦为机构提供企业融资和咨询服务以及信息技术解决方案。

时至今日，公司总部设在新加坡，并于 15 个国家的金融中心运营，包括澳大利亚、柬埔寨、中国（包含香港特别行政区）、印度、印度尼西亚、日本、马来西亚、新加坡、西班牙、泰国、土耳其、英国、阿拉伯联合酋长国、美国和越南，为超过 100 万客户提供服务，资产管理总额逾 500 亿美元。

媒体垂询：

基汇资本

林慧珊 (Camille Lam)

电话: +852 2583 7717 / +852 9876 9286

电邮: camillelam@gawcapital.com

www.gawcapital.com